

财政项目支出绩效自评表							
(2022 年度)							
项目名称	日常运行专项经费						
主管部门	长兴镇			实施单位	上海市崇明区长兴镇城市建设管理事务中心		
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	9925000.00	9925000.00	9925000	10	100.00%	10
	其中：当年财政拨款	9925000	9925000	9925000	—		
	上年结转资金	0	0		—		
	其他资金	0	0		—		
	预期目标			实际完成情况			
年度 总体 目标	<p>项目设立目的及达到预期效果：贯彻国家、市委和崇明区委关于加强村镇规划建设的工作要求，确保有效遏制违法建设，改善城乡建设，创造安全、舒适。文明、优美的人居环境，减少违章建筑给居民带来的安全隐患，维护全镇人民的根本利益，达到市、区规土部门的标准要求；加强建管员、土地所、本所工作人员这三支队伍的建设，增加相关培训频率，提高执法人员的专业知识，提高拆违工作的效率，实现推动本镇村镇规划建设工作进一步发展的目标。 项目的实施部门、相关保障制度和措施：本项目由长兴镇城市建设管理事务中心实施。进一步构建全面高效的巡查发现机制，发挥各村建管员、村建所工作人员、土地所工作人员的巡查优势，做到巡查横向到边、纵向到底，做到早发现、早处置。进一步落实快速处置方案要求，对新生违法建筑坚持“零容忍”，发现一起，坚决快速拆除一起，加强拆后管控机制，落实村（居）、控违队伍动态巡查，做到守土有责、守土尽责。一是针对新增违法建筑：完善源头管控机制、落实快速拆除机制、建立和健全拆后管控机制；二是针对存量违法建筑：加强发动宣传和开展整治；三是开展重点区域生态环境综合治理工作。按照区、镇两级部门的年度中心工作，落实人员力量，合理安排事务布局，有计划、有重点地针对违章搭建、土地使用管理等开展不间断的整治，支持和配合相关部门共同做好社会综合治理工作。本项目无需政府采购。</p> <p>项目预算的产出：1.农村土地管理：违法用地整治，包括拆除人工、机械、土方、平整等，计划开展时间为2022年1月1日—2022年12月31日；2.车辆运行维护费：1辆土地巡查车的保险、加油及维修费，计划开展时间为2022年1月1日—2022年12月31日；3.联席会议专项：按情况支出专项整治费，计划开展时间为2022年1月1日—2022年12月31日；4.2022年各小区物业补贴费：凤辰乐苑162.5万元（2021年12月16.25万元+2022年1-3季度146.25万元）江南清水苑85.425万元（2022年1-3季度）凤凰佳苑85.725万元（2022年1-3季度）前卫新村90.6万元（2022年1-3季度51.6万元+增加39万元）江南滨江苑73.2万元（2022年1-3季度）长兴家园134.175万元（2022年1-3季度）长兴新苑81.825万元（2022年1-3季度）鹭岛华庭90.225万元（2022年1-3季度）零</p>			<p>一.本项目由长兴镇城市建设管理事务中心实施，本项目管理制度、财务管理制度、长效管理制度均得到有效贯彻执行；二.项目完成情况：违法用地整治：拆除人工、机械、土方、平整等；农村建房乱占耕地：外业调查费及发放宣传资料；2、车辆运行维护：土地巡查车1辆（保险、加油、维修）。3、联席会议专项整治工作计划完成率100%。4、凤辰乐苑162.5万元（2021年12月16.25万元+2022年1-3季度146.25万元）江南清水苑85.425万元（2022年1-3季度）凤凰佳苑85.725万元（2022年1-3季度）前卫新村90.6万元（2022年1-3季度51.6万元+增加39万元）江南滨江苑73.2万元（2022年1-3季度）长兴家园134.175万元（2022年1-3季度）长兴新苑81.825万元（2022年1-3季度）鹭岛华庭90.225万元（2022年1-3季度）零散公房71.175万元（2022年1-3季度）。5、按区住房保障局要求聘请第三方（上海崇明和创社区服务社），指导、协调长兴镇物业小区业主委员会的业务咨询及物业管理的服务质量评价等相关工作，合同约定30万元/年。6、业委会以奖代补：业委会主任8000元/年、业委会副主任、秘书长6000元/年、业委会委员4000元/年、前卫新村=0.6+0.4×5=2.6万元、江南清水苑=0.8+0.6+0.4×2=2.2万元、长兴家园=0.8+0.6×2+0.4×4=3.6万元、长兴新苑=0.8+0.6×2+0.4×2=2.8万元、鹭岛华庭=0.8+0.6×2+</p>			

<p>散公房71.175万元（2022年1-3季度）；</p> <p>5.民非组织：按区住房保障局要求聘请第三方（上海崇明和创社区服务社），指导、协调长兴镇物业小区业主委员会的业务咨询及物业管理的服务质量评价等相关工作，合同约定30万元/年；</p> <p>6.业委会以奖代补：业委会主任8000元/年、业委会副主任、秘书长6000元/年、业委会委员4000元/年、前卫新村=0.6+0.4×5=2.6万元、江南清水苑=0.8+0.6+0.4×2=2.2万元、长兴家园=0.8+0.6×2+0.4×4=3.6万元、长兴新苑=0.8+0.6×2+0.4×2=2.8万元、鹭岛华庭=0.8+0.6×2+0.4×2=2.8万元、凤辰乐苑=0.8+0.6×2+0.4=2.4万元、凤凰佳苑=0.6+0.4×2=1.4万元、江南滨江苑=0.8+0.6+0.4×2=2.2万元；</p> <p>7.物业用房租赁：凤凰一二三苑物业用房租赁费，合同价为3万元/年。</p>								
					<p>0.4×2=2.8万元、凤辰乐苑=0.8+0.6×2+0.4=2.4万元、凤凰佳苑=0.6+0.4×2=1.4万元、江南滨江苑=0.8+0.6+0.4×2=2.2万元。</p> <p>7、物业用房租赁：凤凰一二三苑物业用房租赁费，合同价为3万元/年。</p> <p>三.项目效益情况：本项目的开展改善城乡建设，创造安全、舒适、文明、优美的人居环境，减少违章建筑给居民带来的安全隐患，维护全乡人民的根本利益。</p>			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	以奖代补业委会数量	=8个	8	8	8	
			发放小区物业补贴数	=9个	9	7	7	
			土地巡查车维护	=1辆	1	7	7	
			支付凤凰一二三苑物业用房租赁费	=12个月	12	7	7	
		质量指标	补贴发放准确率	=100%	100%	7	7	
			奖励对象准确率	=100%	100%	7	7	
		时效指标	各项目完成及时性	=2022年12月31日前	完成	7	7	
	效益指标	社会效益指标	提升物业管理的整体水平	提升	提升	6	6	
			维护业主合法权益	维护	维护	6	6	
			长效管理制度健全性	健全	健全	6	6	

		可持续影响指标	长效管理制度执行有效性	有效	有效	6	6	
			信息公开规范性	规范	规范	6	6	
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益人员满意度	>=85%	85	10	10	
总分						100	100	

财政项目支出绩效自评表								
(2022 年度)								
项目名称		专项转移支付						
主管部门		长兴镇			实施单位	上海市崇明区长兴镇城市建设管理事务中心		
项目资金 (元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	901478.00	901478.00	901478	10	100.00%	10
		其中：当年财政拨款	901478.00	901478.00	901478	—		
		上年结转资金	0	0		—		
		其他资金	0	0		—		
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	一、项目设立目的及达到预期效果：根据沪崇府办函〔2021〕187 号的批复，区财政下拨2021年本区农村房屋普查工作经费。对本镇行政村范围内集体土地上的所有房屋进行全面排查摸底。房屋分为农村自建房（在农村集体土地上，由农民个人自行组织出资建设或委托建筑工匠、施工队伍建造的房屋）和非自建房（在农村集体土地上，由村集体经济组织、政府机构、企事业单位和社会团体等法人机构出资建造的房屋）两种类型，全面摸清房屋基本情况，包括具体位置、建造年代、结构类型、建造方式等。重点排查整治用于经营的农村自建房。全面落实农村住房排查整治工作要求，切实保障人民群众生命财产安全，落实属地管理责任，按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责”的原则，坚持边排查、边整治，远近结合、标本兼治，以用作经营的农村自建房为重点，依法依规有序开展农村房屋安全隐患排查整治工作，及时消除农村房屋重大安全风险隐患。电动自行车虽然方便了市民的出行，但由于小区没有充电桩，导致“飞线”充电、楼道充电成为住宅小区内一大安全隐患，“为老旧小区新增电动自行车集中充电设施”被列入上海市政府实事项目。长兴镇积极推进电动自行车充电桩安装工作，在消除安全隐患的同时便捷居民充电。二、项目的实施部门、相关保障制度和措施：本项目由长兴镇城市建设管理事务中心实施。严格资金管理财务制度有关规定，加强财政预算经费使用监管，确保经费有效使用于本项目。本项目中子项目住宅小区电动自行车充电设施建设为政府购买服务，需与第三方签订合同。三、项目预算的产出：本区农村房屋普查工作经费：发放23个村农村房屋普查工作经费，预计6月一次性发放。2021年度住宅小区电动自行车充电设施建设项目：在5个小区安装200个充电设施，计划完成时间2022.12.31。				一、完成本区农村房屋普查工作经费：发放23个村农村房屋普查工作经费。二、完成了住宅小区电动自行车充电设施建设项目在5个小区安装200个的任务目标			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
		数量指标	农村房屋普查工作补贴	=23个村	23	10	10	
			电动自行车充电设施建	=5个小区（20	5个小区（200			

绩效指标	产出指标		设	0个)	个)	10	10		
		质量指标	普查信息准确率	=100%	100%	10	10		
			充电设施质量达标率	=100%	100%	10	10		
		时效指标	项目完成及时性	=2022年12月31日前	完成	10	10		
	效益指标	社会效益指标	保障人民群众生命财产安全	保障	保障	6	6		
			消除农村房屋重大安全风险隐患	消除	消除	6	6		
			便捷居民电动自行车充电	便捷	便捷	6	6		
		可持续影响指标	长效管理机制健全性和执行有效性	健全和有效	健全和有效	6	6		
			信息公开规范性	规范	规范	6	6		
		满意度指标	服务对象满意度指标	受益对象满意度	>=85%	>=85%	5	5	
	服务购买方满意度			>=85%	>=85%	5	5		
	总分						100	100	

财政项目支出绩效自评表							
(2022 年度)							
项目名称	一次性专项经费						
主管部门	长兴镇			实施单位	上海市崇明区长兴镇城市建设管理事务中心		
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	9352300.00	9352300.00	9352300	10	100.00%	10
	其中：当年财政拨款	9352300	9352300	9352300	—		
	上年结转资金	0	0		—		
	其他资金	0	0		—		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	<p>项目设立目的及达到预期效果：贯彻国家、市委和崇明区委关于加强城市建设管理事务中心的工作要求，确保有效遏制违法建设，改善城乡建设，创造安全、舒适。文明、优美的人居环境，减少违章建筑给居民带来的安全隐患，维护全乡人民的根本利益，达到市、区规土部门的标准要求；加强事务中心工作人员三支队伍的建设，增加相关培训频率，提高执法人员的专业知识，提高拆违工作的效率，实现推动本镇村镇规划建设工作的进一步发展的总目标。项目的实施部门、相关保障制度和措施：本项目由长兴镇城市建设管理事务中心实施。进一步构建全面高效的巡查发现机制，发挥各村建管员、村建所工作人员、土地所工作人员的巡查优势，做到巡查横向到边、纵向到底，做到早发现、早处置。进一步落实快速处置方案要求，对新生违法建筑坚持“零容忍”，发现一起，坚决快速拆除一起，加强拆后管控机制，落实村（居）、控违队伍动态巡查，做到守土有责、守土尽责。一是针对新增违法建筑：完善源头管控机制、落实快速拆除机制、建立和健全拆后管控机制；二是针对存量违法建筑：加强发动宣传和开展整治；三是开展重点区域生态环境综合治理工作。按照区、镇两级部门的年度中心工作，落实人员力量，合理安排事务布局，有计划、有重点地针对违章搭建、土地使用管理等开展不间断的整治，支持和配合相关部门共同做好社会综合治理工作。本项目无需政府采购。</p> <p>项目预算的产出：1.支付2021年工程剩余款：长兴镇G40西侧迎花博临时标识、长兴镇G40西侧区域土地整治提升工程、第十届花博会宣传牌制作安装工程、增加工程、凤凰佳苑居民委员会大楼加装电梯工程、恒河新苑非机动车车棚改造工程、长兴镇加装非机动车车棚工程、长兴镇加装非机动车车棚充电桩工程，计划于2022年11月30日前完成支付；2.支付质保金：凤凰佳苑屋面防渗工程、江南滨江苑365弄地下停车库应急整修工程、长兴家园创城迎检零星工程、前卫社区环境提升零星工程、前卫社区老旧小区便民工程、恒河新苑创城迎检零星工程、临江市苑创城迎检零星工程、渔港佳苑创城迎检零星工程、环境提升工程、圆沙社区新增非机动车棚及充电桩工程、长兴镇加装非机动车车棚工程、长兴镇加装非机动车车棚充电桩工程，计划于2022年11月30日前完成支付；3.2021年工程：凤凰一二三苑屋面抢修工程（拆除、更换屋面（铺设防水沥青卷材）2500㎡更换老虎窗14㎡）、长兴佳苑出入口人车分流改造工程（南苑北苑铲除绿化、拓宽车道、浇筑柏油沥青路面、安装隔离栏等）、前卫新村屋面抢修工程（拆除、更换屋面（铺设防水沥青卷材）1700㎡、更换老虎窗2㎡）、长兴镇非机动车车棚提升工程（增设200组监控设备、增设200组灭火器、透水混凝土1200㎡）、长兴镇住宅小区路灯抢修工程（修复台风“烟花”损毁的路灯110处）、凤凰佳苑、凤辰乐苑增设截流井工程（解决凤东河水水质污染问题、丰康路、凤蓉路现有三个排水口处各安装一个一体式截流井）、长兴镇非机动车棚应急抢修工程（抢修台风“烟花”损毁的非机动车棚</p>			<p>一、完成了长兴镇G40西侧迎花博临时标识、长兴镇G40西侧区域土地整治提升工程、第十届花博会宣传牌制作安装工程、增加工程、凤凰佳苑居民委员会大楼加装电梯工程、恒河新苑非机动车车棚改造工程、长兴镇加装非机动车车棚工程、长兴镇加装非机动车车棚充电桩工程工程剩余款的支付。二、完成了凤凰佳苑屋面防渗工程、江南滨江苑365弄地下停车库应急整修工程、长兴家园创城迎检零星工程、前卫社区环境提升零星工程、前卫社区老旧小区便民工程、恒河新苑创城迎检零星工程、临江市苑创城迎检零星工程、渔港佳苑创城迎检零星工程、环境提升工程、圆沙社区新增非机动车棚及充电桩工程、长兴镇加装非机动车车棚工程、长兴镇加装非机动车车棚充电桩工程质保金的支付。三、完成了凤凰一二三苑屋面抢修工程（拆除、更换屋面（铺设防水沥青卷材）2500㎡更换老虎窗14㎡）、长兴佳苑出入口人车分流改造工程（南苑北苑铲除绿化、拓宽车道、浇筑柏油沥青路面、安装隔离栏等）、前卫新村屋面抢修工程（拆除、更换屋面（铺设防水沥青卷材）1700㎡、更换老虎窗2㎡）、长兴镇非机动车车棚提升工程（增设200组监控设备、增设200组灭火器、透水混凝土1200㎡）、长兴镇住宅小区路灯抢修工程（修复台风“烟花”损毁的路灯110处）、凤凰佳苑、凤辰乐苑增设截流井工程（解决凤东河水水质污染问题、丰康路、凤蓉路现有三个排水口处各安装一个一体式截流井）、长兴镇非机动车棚应急抢修工程（抢修台风“烟花”损毁的非机动车棚</p>			

流改造工程（南苑北苑铲除绿化、拓宽车道、浇筑柏油沥青路面、安装隔离栏等）、前卫新村屋面抢修工程（拆除、更换屋面（铺设防水沥青卷材）1700㎡、更换老虎窗2㎡）、长兴镇非机动车车棚提升工程（增设200组监控设备、增设200组灭火器、透水混凝土1200㎡）、长兴镇住宅小区路灯抢修工程（修复台风“烟花”损毁的路灯110处）、凤凰佳苑、凤辰乐苑增设截流井工程（解决凤东河水水质污染问题、丰康路、凤蓉路现有三个排水口处各安装一个一体式截流井）、长兴镇非机动车棚应急抢修工程（抢修台风“烟花”损毁的非机动车棚、修复非机动车棚膜布撕裂、钢结构损毁20余处）、2021年下半年凤凰一二三苑应急抢修工程（更换自来水管、雨水管、侧石、修复路面等）、凤凰三苑新增建筑垃圾池工程（新增建筑垃圾池16㎡）、凤凰佳苑、凤辰乐苑更换雨污井盖工程（解决小区雨污井盖混盖问题，凤凰佳苑更换井盖323个，凤辰乐苑更换井盖221个）、长兴镇社区卫生服务中心电梯加装工程（解决电梯经常出现故障，重新安装社区卫生服务中心2号楼病号楼电梯），计划于2022年12月31日前完成；4.新增工程：多层住宅加装2台电梯、前卫社区提升改造工程（前卫新村1-28号外墙修复及安装围栏前卫新村46-48号安装钢结构葡萄架及塑钢栏杆车灯新村路面修复化粪池改造），计划开展时间为2022年1月1日-2022年12月31日。					、修复非机动车棚膜布撕裂、钢结构损毁20余处）、2021年下半年凤凰一二三苑应急抢修工程（更换自来水管、雨水管、侧石、修复路面等）、凤凰三苑新增建筑垃圾池工程（新增建筑垃圾池16㎡）、凤凰佳苑、凤辰乐苑更换雨污井盖工程（解决小区雨污井盖混盖问题，凤凰佳苑更换井盖323个，凤辰乐苑更换井盖221个）、长兴镇社区卫生服务中心电梯加装工程（解决电梯经常出现故障，重新安装社区卫生服务中心2号楼病号楼电梯）。四、完成了新增工程多层住宅加装2台电梯、前卫社区提升改造工程（前卫新村1-28号外墙修复及安装围栏前卫新村46-48号安装钢结构葡萄架及塑钢栏杆车灯新村路面修复化粪池改造）。			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标		支付2021工程尾款数	=7个	7	4	4	
			支付质保金工程数	=13个	13	4	4	
			完成2021年剩余工程数	=11个	11	4	4	
			新增工程数	=2个	2	4	4	
			2021年非机动车车棚工程增设监控设备	=200组	200组	4	4	
			2021年非机动车车棚工程增设灭火器	=200组	200组	4	4	
			住宅小区修复路灯	=110处	110处	4	4	

绩效指标							
		安装一体式截流井	=1个	1	3	3	
		修复非机动车车棚膜布 撕裂、钢结构损毁	=20处	20处	3	3	
		新增建筑垃圾池	=16平方米	16平方米	3	3	
		凤凰佳苑更换井盖数	=323个	323	3	3	
		凤辰乐苑更换井盖数	=221个	221	3	3	
		质量指标	各项工程验收合格率	=100%	100%	3	3
		时效指标	各项目完成及时性	2022年12月 31日前	完成	4	4
	效益指标	社会效益指标	提升镇区绿化景观	提升	提升	5	5
			改善居住环境	改善	改善	5	5
			保障居民生活质量	保障	保障	4	4
			消除各类安全隐患	消除	消除	4	4
		可持续影响指标	长效管理制度健全性	健全	健全	4	4
			长效管理制度执行有效性	有效	有效	4	4
			信息公开规范性	规范	规范	4	4

	满意度指标	服务对象满意度指标	受益人员满意度	>=85%	85%	10	10	
总分						100	100	